Z  á p i  s  n i  c a  č. 8 /2019

napísaná 28.11.2019 pri príležitosti konania 8. schôdzky v roku 2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčkach, ktorá sa konala v zasadačke OÚ v Lúčkach , v budove Kultúrneho domu.

Prítomní: Branislav Novotný,  Maroš Kantor a Miroslav Bobek

Neprítomní: František Zajak a Anita Zajaková

Starosta obce : Vladimír Závadský

hlavný kontrolór: Ing. Ivan Králik

občania: Anna Balkovičová, Igor Michalka, Marian Vodislavský a  Mária Vodislavská.

 PROGRAM:

 1/Otvorenie zasadnutia 2/Určenie overovateľov zápisnice 3/Kontrola plnenia uznesení 4/Žiadosť o drobnú stavbu Ľubomír.Balkovič, Miroslav Priebera, Cyril Weis a Robert Grossman

 5/Úprava rozpočtu na rok 2019

 6/Komunitný plán obce Lúčky

 7/Smernica protispoločenskej činnosti pre obec Lúčky

 8/Úprava VZN č.1/2014 o daniach a odpadoch a prijatie VZN 1/2019

 9/Prerokovanie návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj

 10/Kúpa pozemku od Rímsko Katolíckej církvi

 11/Informácia o návrhu odkúpenia pozemku od Evanjelickej církvi HV

 12/Rôzne

 13/Návrh na uznesenie

 14/Záver rokovania

 1.**Rokovanie** otvoril a prítomných privítal starosta Vladimír Závadský. Konštatoval, že prítomní sú traja poslanci a zasadnutie prehlásil za uznášania schopné.

2. **Overovateľov zápisnice -** boli jednomyseľne schválení Branislav Novotný a Maroš Kantor.

.

3 **.Kontrola plnenia uznesení** bola vykonaná starostom obce. Uviedol, že od začiatku roka bolo prijatých 23 uznesení a sú plnené priebežne. Ďalej uviedol, že k predloženým bodom rokovania boli poslancom predložené písomné správy cestou e-mailovej pošty a zároveň sa občania mohli informovať vo vývesnej skrinke obecného úradu.

**4. / Žiadosť o drobnú stavbu Ľubomír Balkovič, Miroslav Priebera, Cyril Weis a Robert Grossman**

Starosta obce informoval, že boli doplnené údaje k niektrým predmetným žiadostiam. Po podrobnej informácii a rokovaní OZ súhlasilo s realizáciou drobných stavieb len pre Cyrila Weisa , Ľubomíra Balkoviča a Miroslava Prieberu. Žiadosť Róberta Grossmana bola neúplná a preto sa neprerokovala.

 **5. Úprava rozpočtu na rok 2019**

Starosta obce navrhol prítomným poslancom odsúhlasiť úpravu rozpočtu nasledovne:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rozpočet obce** | **Schválený****rozpočet** | **Úprava****zvýšená** | **Úprava** **znížená** | **Upravený****rozpočet** |
| Príjmová časť BR | 66.850 | +2.514 |  | 69.364 |
| Príjmová časť KR | 200 | +346 |  | 546 |
| Finančné operácie | 20.000 |  | -20.000 | 0 |
| **Rozpočtové príjmy**  | **87.050** | +2.660 |  | **69.710** |
| Výdavková časť BR | 66.850 | +2.302,11 |  | 69.152,11 |
| Výdavková časť KR | 20.200 | +72 | -20.000 | 272 |
| **Rozpočtové výdavky** | **87.050** |  |  | **69.424,11** |
| **Celkom rozpočet** | **174.100,-** |  |  | **139.406,11** |

 **6. Komunitný plán obce Lúčky**

 Vzhľadom k tomu, že obciam bola uložená úloha vypracovať rozbor súčasnej situácie sociálnych služeb v obci a navrhnúť stratégiu rozvoja sociálnych pre ďalšie obdobie. Predmetný plán sa bude v ďalšom období aktualizovať podľa požiadaviek nových potřeb. Obsah Komunitného plánu obsahuje tieto časti:

 [*Úvod* **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62760)

[1. Východisková situácia poskytovania sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62761)

[1.1. Právny rámec poskytovania sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62762)

[1.2. Úlohy a kompetencie obce v zmysle platných sociálnych zákonov **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62763)

[1.3. Analýza sociologických a demografických údajov **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62764)

[1.3.1. Obyvateľstvo **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62765)

[1.3.2. Školstvo **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62766)

[1.3.3. Služby **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62767)

[1.3.4. Nezamestnanosť **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62768)

[1.3.5. Sociálne znevýhodnené skupiny **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62769)

[1. 4. Analýza stavu poskytovaných sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62770)

[1.5. Analýza požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62771)

[1.6. SWOT analýza ( sociálna oblasť, sociálne služby) **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62772)

[2. Stratégia rozvoja sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62773)

[2.1. Ciele a priority cieľovej skupiny SENIORI **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62774)

[2.2. Ciele a priority cieľovej skupiny DETI, MLÁDEŽ A RODINA **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62775)

[2.3. Ciele a priority cieľovej skupiny OSOBY SO ZDRAVOTNÝM POSTIHNUTÍM **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62776)

[2.4. Ciele a priority cieľovej skupiny OSOBY V ŤAŽKÝCH ŽIVOTNÝCH SITUÁCIÁCH **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62777)

[2.5. Rozvoj ambulantných, terénnych a pobytových sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62778)

[2.6. Časový plán realizácie koncepcie rozvoja sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62779)

[2.7. Spôsob vyhodnocovania koncepcie rozvoja sociálnych služieb **Chyba! Záložka nie je definovaná.**](#_Toc62780)

Vysvetlenie k tomuto plánu podal hlavný kontrolór obce.

 **7/ Smernica protispoločenskej činnosti pre obec Lúčky**

Smernicu o podávaní, preverovaní a evidovaní podnetov súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti podrobne rozviedol starosta obce. K návrhu neboli predložené žiadne pripomienky.

 **8/ VZN č.1/2019 o daniach a odpadoch**

**Ročné sadzby dane zo stavieb** sú stanovené týmto VZN nasledovne:

|  |  |
| --- | --- |
| a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby | **0,135 €** |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | **1,350 €** |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | **0,400 €** |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov | **0,500 €** |
| e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu a stavby na sklad vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | **1,200 €** |
| f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou | **1,350 €** |
| g)ostatné stavby neuvedené v pís. a) až f) | **0,700 €** |

**Sadzba dane** za jedného psa  a kalendárny rok je stanovená nasledovne:

|  |  |
| --- | --- |
|  - za psa v bytovom dome | **19,92 €** |
|  - za psa pri rodinnom dome a v iných ohradených priestoroch |  **5,00 €** |

Starosta obce informoval, **Sadzba dane** za ubytovanie bude vyrubená vo výške **0,50 €**/osoba/deň

.

 **Sadzba poplatku za odpady je:**

1. **0,0547 €** za osobu a kalendárny deň pre fyzickú osobu podľa článku 8 ods. 2, písm. a) t.j. **20,00 €,**
2. **0,0547 €** na kalendárny deň za vlastníctvo chaty alebo domu na rekreáciu,

c) súčin frekvencie vývozov, sadzby na nádobu s objemom 110 l a počtu uvedených nádob pre právnické a fyzické osoby uvedené v Čl.9 A ods. 2 písmeno b), c),

d) súčin frekvencie vývozov, sadzby na nádoby s objemom 1100 l a počtu uvedených nádob pre právnické a fyzické osoby uvedené v Čl.9 A ods. 2 písmeno b), c).

Obec **určuje sadzbu** na jeden vývoz pre nádobu **s** **objemom** **110 l vo výške 2,067 €** a pre nádobu **s objemom 1100 l vo výške 11,22 €.**

K predloženému návrhu Igor Michalka mal kritickú pripomienku k  sadzbe poplatku za odpady. Podľa jeho návrh nemotivuje občanov k vykonávaniu separácie odpadov, ale zvýšenie sadzby zapôsobí negatívne. Po rokovaní sa prijal návrh, aby sa vykonalo organizačné opatrenie podobné, ako je to v obciach Ihráč a Nevoľné = použitie kuponových lístkov.

 **9/ Prerokovanie návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj**

 Starosta obce predložil návrh možnosti prijatia VZN, ktorým by sa mohla zvýšiť príjmová časť rozpočtu v prípadom, keď sa budú v obci realizovať nové stavby a to takto:

.

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnom území Lúčky sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení:

a) stavby na bývanie**1**  10,- €/m2

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 10,- €/m2

c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 35,- €/m2

d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 35,- €/m2

e) ostatné stavby 10,- €/m2 .

 **10/ Kúpa pozemku od Rímsko Katolíckej církvi**

 Prítomní boli informovaní, že súčastná plocha pre parkovanie motorových vozidiel pri Obecnom úrade je z časti vo vlastnícte RKC a pre plánovanú vstavbu je potrebné vykonať majetkoprávne usporiadanie záujmovej plochy.

 **11/Informácia o návrhu odkúpenia pozemku od Evanjelickej církvi HV**

 Starosta obce informoval, že vykonal rokovanie v predmetnej veci ale uviedol, že bude potrebné zabezpečiť súhlas od biskupského úradu. Kúpa pozemku je navrhnutá pre potreby výstaby športového ihriska.

 **12/Rôzne**

 Starosta obce informoval, že Povodie Hrona bude aj v r. 2020 vykonávať opravu a čistenie Lúčanského potoka.

Ďalej informoval, že bola vykonaná  úhrada členského príspevku pre Občianske združenie Žiarska kotlina

 **13/.Návrh na uznesenie**

**Uznesenie 24/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s realizáciou drobnej stavby pre Cyrila Weisa

Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 20.12.2019

Zodpovední: starosta obce a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 25/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s realizáciou drobnej stavby – oplotenie pozemku majteľ Ľubomír Balkovič

Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 20.12.2019

Zodpovední: starosta obce a ekonóm obecného úradu

**Uznesenie 26/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s realizáciou drobnej stavby preMiroslava Prieberu -

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 20.12.2019

Zodpovední: starosta obce a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 27/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e** úpravu rozpočtu obce Lúčky na rok2019 nasledovne :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rozpočet obce** | **Schválený****rozpočet** | **Úprava****zvýšená** | **Úprava** **znížená** | **Upravený****rozpočet** |
| Príjmová časť BR | 66.850 | +2.514 |  | 69.364 |
| Príjmová časť KR | 200 | +346 |  | 546 |
| Finančné operácie | 20.000 |  | -20.000 | 0 |
| **Rozpočtové príjmy**  | **87.050** | +2.860 |  | **69.910** |
| Výdavková časť BR | 66.850 | +2.374,11 |  | 69.224,11 |
| Výdavková časť KR | 20.200 | +72 | -20.000 | 272 |
| **Rozpočtové výdavky** | **87.050** |  |  | **69.496,11** |
| **Celkom rozpočet** | **174.100,-** |  |  | **139.406,11** |

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 28/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**  **Komunitný plán obce Lúčky** podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí neodeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 29/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**  **Smernicu protispoločenskej činnosti pre obec Lúčky** podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí neodeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 30/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e VZN č.1/2019 o daniach a odpadoch pre obec Lúčky od 1.1.2020,** podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí neodeliteľnú prílohu tejto zápisnice a zohľadňuje pripomienku vo veci zavedenia kuponových označení nádob na odpady.

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 31/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**  zakúpenie pozemku pre výstavbu parkoviska v k.ú. obce Lúčky intraviláne parcelu KN-E 2699, č. LV 483 od ..

Rímskokatolíckej Cirkvi Farnosť Kremnica.

Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 32/2019**

 Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**  zakúpenie pozemku pre výstavbu ihriska v k.ú obce Lúčky intraviláne parcela KN-E 119/3, č. LV 484 od Cirkevného zboru evanjelickej církvi A.V.

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

 **Uznesenie 33/2019**

Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**   **Smernicu pre požívanie razítok v Obecom úrade Lúčky**

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

**Uznesenie 34/2019**

Obecné zastupiteľstvo v  Lúčkach **s ch v a ľ u j e**

odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Lúčky, parc. č. CKN 171/3 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc. č. CKN 171/5 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m2, parc. č. CKN 161/15 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 27 m2, za kúpnu cenu 3,- €/m2, pre kupujúcich: František Kurtík, rod. Kurtík, nar. 06.05.1973, bytom Lúčky 57, Eva Hoghová, rod. Hoghová, nar. 25.04.1981, bytom Kremnica, Nová Dolina 735/1, každému rovným dielom.

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tej skutočnosti, že nehnuteľnosti tvoria priľahlé pozemky k stave s. č. 57 postavenej na parc. č. CKN 171/2.

 Hlasovanie: za 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: trvale

Zodpovední: starosta obce, poslanci a ekonóm obecného úradu

**13/Záver rokovania OZ**

Nakoľko neboli vznesené žiadne ďalšie námety, rokovanie bolo ukončené

Overovatelia zápisnie

Branislav Novotný....................................... Vladimír Závadský

Maroš Kantor …………………………… starosta obce